



Roche Forum Buonas

Ersatz der Gebäudeautomation mit Viscom Engineering Roche Forum Buonas

Die Roche Forum Buonas AG ist das firmeninterne Weiterbildungs- und Tagungszentrum für die Roche-Führungskräfte aus aller Welt. Es befindet sich an schönster Lage auf der Halbinsel Buonas am Zugersee. Das Zentrum bietet topmoderne Seminarräumlichkeiten, ein Auditorium für 250 Personen und 50 stilvolle Hotelzimmer.

Objektbeschreibung

Das Grundstück umfasst mehrere Gebäude mit Konferenztrakt, Hoteltrakt, Ökonomiegebäude, Bauernhaus und Reitstall. In der Projektlaufzeit von zwei Jahren wurde die Gebäudetechnik parallel zum Seminarbetrieb oder während den Betriebsferien ersetzt und erneuert. Durch das übergeordnet Leitsystem WinCC OA können sämtliche Werte bedient, Zustände kontrolliert, Trendaufzeichnungen analysiert sowie Alarmer angezeigt werden. Im Konferenztrakt befinden sich zwei grosse Säle, diverse Sitzungsräume, ein Restaurant mit mehreren Küchen, dem Empfang und einige Nebenräume, die gesamt über sieben Lüftungen mit Frischluft versorgt werden. Die Lüftungsanlagen ermitteln stets die richtige Temperatur, Feuchte und Luftqualität der einzelnen Räume und kühlen, heizen oder befeuchten diese je nach Bedarf. Im Hoteltrakt befinden sich Lüftungen für Hotelzimmer, Fitnessraum und Lingerie, wobei in jedem Hotelzimmer sich zusätzlich Temperatur und Konvektor nach Wohlbefinden über die jeweilige Einzelraumregulierung einstellen lassen. Auf einem separaten Hof befinden sich das Bauernhaus und das Ökonomiegebäude, welches Arbeits- und Lagerräume beinhalten, sowie einen umgebauten Reitstall für besondere Anlässe. Während der kalten Jahreszeit ist ein grosser Holzschnittkessel in Betrieb, der sämtliche Gebäude des Areals mit Wärme versorgt.

Projektdaten und die von Viscom Engineering erbrachten Leistungen

- **Anlagen:** Heizung, Kälte, Klima, Lüftung, Elektro, Einzelraumregulierung
- **Automationsstationen:** 52 Stk. Beckhoff CX5120-0115 und CX9020-0115
- **Schaltgerätekombinationen:** 17 Stk.
- **Hardware-Datenpunkte:** 2'296 Stk.
- **Kommunikation:** AE - ME: BACnet IP
- **Bus-Integration:** 20 M-Bus Energiemessungen
- **Visualisierung:** WinCC OA



